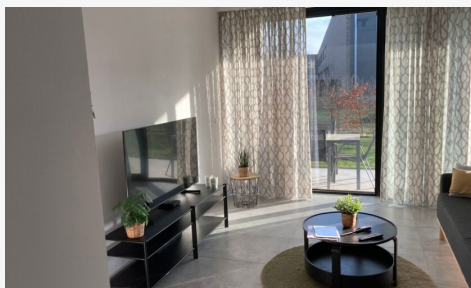
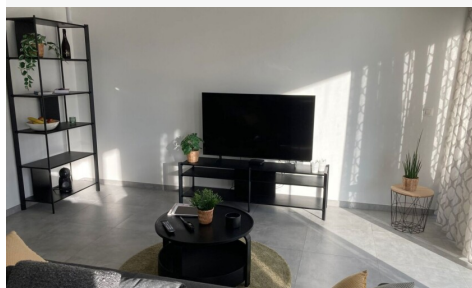


TE HUUR - APPARTEMENT MET TUIN

€ 1.100

Proper van Raemdonckstraat 37 A B001, 9120 Beveren

Ref. 7797743



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 75m²

Grond opp.: 100m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: rustig

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Modern Gelijkvloers Appartement met Tuin & Topenergiescore Bent u op zoek naar een instapklaar , comfortabel en toekomstbestendig appartement? Dit hoogwaardig afgewerkte gelijkvloers appartement met één slaapkamer combineert modern wooncomfort met een uitstekende energiezuinigheid (A-label/bijna-energieneutraal) en een heerlijke privétuin. Indeling van het appartement Lichte woonkamer: Ruime, open zithoek met grote raampartijen die zorgen voor maximale natuurlijke lichtinval. Open keuken: Moderne designkeuken voorzien van hoogwaardige, energiezuinige inbouwapparatuur (kookplaat, vaatwasser, micro-oven en koelkast).Tuin & Terras: Via de schuifpui in de woonkamer stapt u direct op het aangelegde terras en de zonnige, onderhoudsvriendelijke privétuin. Rustige slaapkamer: master bedroom voorzien van dressing Prijs 1100 € + 100 € parking + 100 € gemeenschappelijke kosten totaal 1300 € nutsvoorzieningen apart te betalen. DIRECT BESCHIKBAAR !!!!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2023
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 75 m²
Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Videofoon: Ja
Rookdetector: Ja
Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 100,00 m²
Tuin: Ja (30,00 m²)
Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Woonkamer: 35,00 m²
Keuken: 16,00 m², VS geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 12,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parking wagens: 1
Parkings buiten: 1

