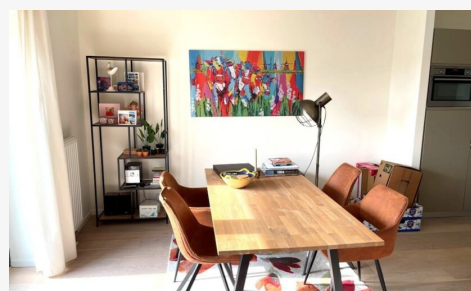


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 0

Binnevaartstraat 39 B302, 2000 Antwerpen

Ref. 6824740



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Terras opp.: 3m²

Buurt: Aan water

EPC: 82kwh/m²/j

Type verwarming:

Blokverwarming

OMSCHRIJVING

gezellig klein appartement met één slaapkamer gelegen 3 de verd met zicht op Kempischdok Eilandje Antwerpen . indeling Inkom met berging en apart toilet living met aansluitend ingerichte keuken terras met zicht op het Kempischdok ,slaapkamer ,badkamer met ligbad lavabo met meubel , aparte kast huurprijs 950 € + 125 € voor ondergrondse parking nr 20 gemeenschappelijke kosten 95 € nuts voorzieningen apart te betalen beschikbaar vanaf 1 juli

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 4

Oppervlakte hoofdgebouw: 55 m²

Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 82

EPC totaal score: 82 kWh/jaar

EPC code: 11002-G-2014-167106/EP13217/AO

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Blokverwarming

Verwarming: Blokverwarming

LIGGING

Buurt: Aan water, Aan water

School nabij: 400m

Winkels nabij: 400m

Openbaar vervoer nabij: 300m

Autosnelweg nabij: 2.000m

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

Woonkamer: 25,00 m²

Keuken: 6,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 3,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: B

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 10

Parkings binnen: 45