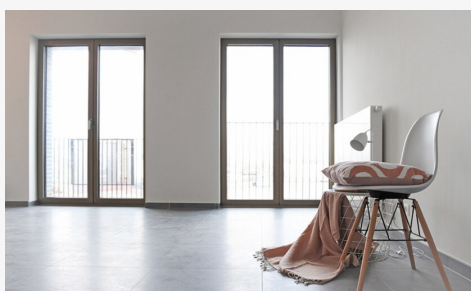


TE HUUR - APPARTEMENT

Binnenvaarstraat 33, 2000 Antwerpen

€ 1.350

Ref. 5565063



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 107m²

Grond opp.: 123m²

Terras opp.: 16m²

Buurt: Aan water

Type verwarming:

Blokverwarming

OMSCHRIJVING

gelegen in de Cadixwijk met zicht op Kempischdok jachthaven . Appartement op de tweede verd met indeling :inkomhal met apart toilet , living met terras met zicht op de jachthaven volledig ingerichte keuken met eiland nachthal met grote berging 2 slaapkamers ,badkamer met ligbad inloopdouche en lavabo met meubel ,ondergrondse parking nr 21 Huurprijs 1350 € incl parking apart gemeenschappelijke kosten 265 € incl provisie verwarming, elektriciteit en water internet apart te betalen OPGELET!!! BESCHIKBAAR 1JANUARI 2026 !!!!!!!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.350,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 107,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2018
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 6
Oppervlakte hoofdgebouw: 123 m²
Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Blokverwarming
Verwarming: Blokverwarming

LIGGING

Buurt: Aan water, Aan water
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 300m
Autosnelweg nabij: 2.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 123,00 m²
Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

Woonkamer: 38,00 m²
Keuken: 16,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Terras: 16,00 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 50

