Kattendijkdok - Westkaai 33 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 225 55 73
E-mail: info@belgavastgoed.be

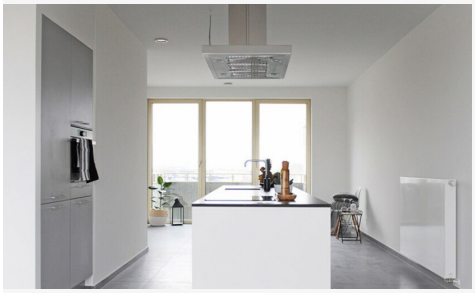
TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.400

Madrasstraat 64 B502, 2000 Antwerpen

Ref.









Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 60

Bew. opp.: 95m²
Grond opp.: 100m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: stadsrand

EPC: 112kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Gelegen in de cadix wijk (Eilandje) appartement met 2 slaapkamers indeling Inkomhal ,kleine slaapkamer , nachthal met toilet badkamer , grote slaapkamer , living met terras open keuken met kookeiland ondergrondse parking nr 25 Huurprijs1.400 €+ 125 € parking + 200 € gemeenschappelijke kosten dit is incl voorschot verwarming en warm water nutvoorzieningen elektriciteit en internet privé te betalen

---

FINANCIEEL

Prijs: € 1.400,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2027
Gemeenschappelijke kosten: € 200,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Verdiep: 5
Aantal verdiepingen: 6
Oppervlakte hoofdgebouw: 100 m²
Gevelbreedte: 6,00 m
Oriëntatie voorgevel: West

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Rookdetector: Ja
Gepantserde deur: Ja

ENERGIE

EPC score: 112
EPC klasse: B

LIGGING

Buurt: Stadsrand, centraal
School nabij: 400m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 300m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 500m
Strand nabij: Nee

TERREIN

Grondoppervlakte: 100,00 m²
Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

Terras: 6,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: B
P-score: B

PARKING

Garage: 60
Parking wagens: 60
Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Ja