

## TE HUUR - APPARTEMENT

€ 975

Ref. 7860497



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 64m<sup>2</sup>

Grond opp.: 64m<sup>2</sup>

Buurt: Aan water

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Prachtig één slaapkamer appartement opp 64 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> terras zuid gelegen met mooi zicht op het kattendijkdok indeling : inkomhal met berging , living met open keuken en zuid -terras badkamer met ligbad en lavabo met meubel plaats voor wasmachine / droogkast apart toilet en slaapkamer kelderberging -2 nr 21 huurprijs 975 € + gemeenschappelijke kosten 125 € nutsvoorzieningen apart te betalen onmiddellijk beschikbaar

## FINANCIEEL

Prijs: € 975,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 64,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 2  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 8  
Aantal verdiepingen: 15  
Oppervlakte hoofdgebouw: 64 m<sup>2</sup>  
Oriëntatie voorgevel: Zuid

## COMFORT

Gemeubeld: Nee  
Videofoon: Ja  
Lift: Ja

## ENERGIE

EPC klasse: B  
Dubbele beglazing: Ja, akoestische onderbreking  
Ramen: Aluminium  
Type verwarming: Gas cv  
Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Aan water, Aan water

## TERREIN

Grondoppervlakte: 64,00 m<sup>2</sup>  
Tuin: Nee  
Oriëntatie terras 1: Zuid

## INDELING

Woonkamer: 24,00 m<sup>2</sup>  
Eetkamer: 10,00 m<sup>2</sup>  
Keuken: 6,00 m<sup>2</sup>, VS gedeeltelijk geïnstalleerd  
Slaapkamer 1: 12,00 m<sup>2</sup>  
Badkamer type: Douche in bad  
Douchekamers: 1  
Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Nee

## STEDENBOUW

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied -  
Afgebakend overstromingsgebied  
G-score: C  
P-score: C

## PARKING

Parkings buiten: Nee  
Parkings binnen: Nee