

TE KOOP - HUIS

Broechemlei 1, 2520 Ranst

€ 374.000

Ref. 5571290



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 117m²

Grond opp.: 240m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

warmtepomp

OMSCHRIJVING

Project Hestia Deze 4 BEN woningen gelegen naast de oude rijkswachtkazerne te Broechem . Deze woningen (nog te bouwen) zijn te verkrijgen in verschillende variaties met 3 of 4 slaapkamers !!! WONING 1 / Indeling gelijkvloers :Inkomhal met apart toilet Living met met ingerichte keuken ,berging onder de trap ,ruim terras en tuin zuid-gericht , eerste verd 3 slaapkamers ,waarvan één met terras van 9 m², apart toilet , badkamer met ligbad , inloopdouche , dubbele lavabo met meubel prijs voor deze woning 374.000 € excl kosten , registratie en btw aankoop open buiten staanplaats 10.000 € kelderberging 6.000 € VARIANT OP DEZE WONING MET 4 SLAAPKAMERS OPP WONING 154 m² prijs 399.000 € excl kosten ,plannen en lastenboek op aanvraag !!
DOWNLOAD ONZE BROCHURE!!! https://fullerstone.be/wp-content/uploads/Fullerstone_Hestia_Brochure_v9.pdf

FINANCIEEL

Prijs: € 374.000,00
Onder BTW stelsel: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 117,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Oppervlakte hoofdgebouw: 117 m²
Oriëntatie achtergevel: Zuid
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

ENERGIE

Ramen: Aluminium
Type verwarming: Warmtepomp
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: 400m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 200m

TERREIN

Grondoppervlakte: 240,00 m²
Tuin: Ja (86,00 m²)
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Terras: 12,00 m²
Tweede terras: 12,00 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 10

Parkings binnen: 0