

TE HUUR - TRIPLEX

Ganzenest 2 B2, 2640 Mortsel

€ 1.500

Ref. 7222526



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 140m²

Grond opp.: 145m²

Terras opp.: 17m²

Buurt: centraal

EPC: 142kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelegen in een rustige wijk van Mortsel triplex appartement met 3 slaapkamers en ruig terras :! Indeling :inkomhal ,living met ruig terras +/- 17 m² zuid -west gericht aparte ingerichte keuken met berging via de trap naar de slaapkamers en badkamer met ligbad en douche bovenste verdieping bestaat uit een grote ruimte deze kan dien als slaapkamer of hobbykamer Huurprijs 15000 € + 25 € kosten nutsvoorzieningen privé te betalen direct beschikbaar

FINANCIEEL

Prijs: € 1.500,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 140 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 142

EPC code: 20190812-0002185036-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Thermische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 145,00 m²

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: VS gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 19,00 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Slaapkamer 3: 31,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Terras: 17,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: B

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1